



COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE  
(Provincia di Pistoia)  
C.F. - P.I. 00185430477

## RELAZIONE DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

**La presente relazione fa riferimento alla Variante n. 2 al Piano Strutturale, la quale è contestuale alla Variante Organica al Regolamento Urbanistico comunale. Pertanto i contenuti di seguito riportati sono univoci e validi per ambedue le procedure di approvazione, in considerazione anche che la Variante al PS riguarda prevalentemente l'adeguamento al PTCP.**

### Premessa

La funzione del Garante dell'informazione e della partecipazione consiste nell'assunzione di ogni iniziativa necessaria, nelle diverse fasi procedurali, per l'attuazione del programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione degli atti di governo del territorio e per assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati.

Egli provvede inoltre alla redazione di un rapporto sull'attività svolta nell'ambito della formazione degli atti di governo del territorio, che è parte integrante della documentazione da allegare in sede di assunzione delle provvedimenti per l'adozione e l'approvazione degli stessi.

### Avvio Procedimento

-Con Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 10. 08.2013 inerente "*indirizzi procedurali per la redazione della Variante Organica al Regolamento Urbanistico Comunale*", l'amministrazione decideva di procedere alla revisione del RU vigente.

- A seguito di richiesta della Provincia, veniva altresì proceduto alla redazione di contestuale variante al Piano Strutturale per adeguamento al PTC Provinciale;

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 12.04.2014, veniva, quindi, avviato il procedimento di Variante al Piano Strutturale e Variante organica al Regolamento Urbanistico e quello relativo alla Valutazione Ambientale Strategica e Documento Preliminare ai sensi dell'art.23 della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i., approvando il il documento programmatico e il documento preliminare per la VAS, redatti dal Tecnico Incaricato Dott. Arch. Giovanni Parlanti. Nella stessa Delibera veniva individuato il Garante per la Comunicazione nella persona del sottoscritto Istr. Amm. Daniele Benedetti ed il Geom. Federico Salvadeo quale Responsabile del Procedimento;

Il contestuale procedimento di formazione ed adozione della Variante al Piano Strutturale e Variante Organica al Regolamento Urbanistico del Comune di Serravalle Pistoiese, si svolge secondo quanto definito dagli articoli 16, 17 e 17bis della L.R.T. 1/2005 "Norme sul Governo del Territorio", in quanto a seguito della entrata in vigore della nuova L.R.T. 65/2014, rientra nelle disposizioni transitorie generali di cui agli artt. 222, 223 e 224 di detta nuova Legge.

In particolare è stata definita l'individuazione del territorio urbanizzato ai sensi del suddetto art. 224.

### Informazione nella fase di avvio del procedimento

Nella fase di elaborazione della Variante, sono state privilegiate la capacità di documentazione e proposta dei contributi anche a carattere maggiormente specifico e territorialmente circoscritto.

In questa fase è stata informata la cittadinanza, attraverso incontri istituzionali:

-il 19/05/2014 presso il Palazzo comunale di Casalguidi.

-il 27/05/2014 presso il Palazzo comunale di Serravalle.

Inoltre è stato tenuto un incontro con i Tecnici Professionisti il 14/05/2014 Palazzo comunale di Casalguidi.

La documentazione di avvio procedimento è stata resa disponibile anche sul sito internet del Comune. Presso l'Ufficio del Garante e l'Ufficio del Responsabile del Procedimento è stato possibile consultare gli elaborati e sono state fornite le informazioni tecniche.

La documentazione della Variante è stata sottoposta all'attenzione della III Commissione Consiliare, nelle seguenti sedute:

-28/02/2014;

-08/10/2014;

-16/10/2014;

-20/10/2014;

-27/10/2014;

-23/03/2015.

### **Informazione sulla fase di adozione e approvazione**

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 dell' 8 aprile 2015 è stata adottata la VARIANTE N. 2 AL PIANO STRUTTURALE;

In data 13/05/2015 l'avviso di adozione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 19 parte II°.

Il provvedimento adottato corredato dagli elaborati, è stato trasmesso alla Provincia ed alla Regione in data 05/05/2015;

La documentazione di adozione è stata resa disponibile anche sul sito internet del Comune. Presso l'Ufficio del Garante e l'Ufficio del Responsabile del Procedimento è stato possibile consultare gli elaborati e fornite le informazioni tecniche.

In fase di adozione, è stata informata la cittadinanza sui tempi e le modalità di presentazione delle osservazioni e si è tenuto un incontro tecnico con i professionisti e la cittadinanza in data 01/07/2015 presso il Palazzo comunale di Casalguidi, durante il quale sono stati espressi alcuni suggerimenti, in parte recepiti.

La documentazione di adozione è stata resa disponibile anche sul sito internet del Comune nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio". Presso l'Ufficio del Garante e l'Ufficio del Responsabile del Procedimento è stato possibile consultare gli elaborati e fornite le informazioni tecniche.

Ai sensi dell'art.25 della L.R. n. 10/2010, l'Autorità Competente per la VAS ha provveduto ad inviare la Variante al Piano Strutturale e la Variante Organica al Regolamento Urbanistico, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica adottati contestualmente, a tutti i soggetti competenti in materia ambientale, alle organizzazioni che promuovono la protezione dell'ambiente, alle organizzazioni sindacali ecc;

Nei termini di 60 giorni dalla data di pubblicazione (13.07.2015) sono pervenute n. 13 osservazioni alla Variante n. 2 al P.S., di cui n. 1 relativa alla VAS da parte di ARPAT e n. 110 osservazioni alla Variante Organica al Regolamento Urbanistico di cui di cui n. 1 relativa alla alla VAS;

Sono altresì pervenute fuori termine n. 3 integrazioni ad osservazioni presentate nei termini.

Le osservazioni sono state esaminate dalla Commissione Consiliare III nelle sedute del:

-06/10/2015

-13/10/2015

-19/10/2015

-03/11/2015

-11/11/2015

-18/11/2015

-23/11/2015

-05/12/2015

-19/01/2016

-24/02/2016

-02/03/2016

Dell'avvenuta approvazione e del deposito della documentazione per la visura da parte degli interessati sarà data pubblicità mediante la pubblicazione di avviso sul sito web del Comune e nelle bacheche delle sedi comunali e sul Bollettino ufficiale regionale della Toscana (BURT). Gli atti approvati saranno interamente pubblicati sul sito web del Comune.

## **Conclusioni**

L'attività di comunicazione sul Regolamento Urbanistico, condotta con le modalità e gli strumenti sopradescritti, è risultata complessivamente coerente con le finalità e gli obiettivi fissati dalla normativa regionale e dall'Amministrazione locale. A tale scopo si ritiene utile aver delineato il quadro delle procedure operative secondo un progetto condiviso, al quale hanno contribuito il Garante e il Responsabile del Procedimento, al fine della più ampia trasparenza e informazione pubblica.

Serravalle Pistoiese, 09/03/2016

L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Daniele Benedetti