

# ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	420,000.00	315,000.00	300,000.00	1,035,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	419,638.79	343,000.00	0.00	762,638.79
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	1,686,729.73	692,000.00	0.00	2,378,729.73
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>2,526,368.52</b>	<b>1,350,000.00</b>	<b>300,000.00</b>	<b>4,176,368.52</b>

Il referente del programma

SPINETTI PAOLO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

SPINETTI PAOLO

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# ALLEGATO I - SCHEDE C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00185430477201900001	L00185430477201900003		Villa di Montaletto - via San Giusto (Porzione)	009	047	020		1	2	Si	3		1,486,729.73	0.00	0.00	0.00	1,486,729.73
I00185430477201900005	L00185430477201900005		EX Palestra in via del Comune , loc. Casalguidi	009	047	020		1	2	Si	3		0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00
I00185430477201900006	L00185430477201900007		Asilo Nido via Rafanelli (porzione)	009	047	020		1	2	Si	3		0.00	235,000.00	0.00	0.00	235,000.00
I00185430477201900003	L00185430477201900008		Villa di Montaletto - via San Giusto (Porzione)	009	047	020		1	2	Si	3		200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00
I00185430477201900004	L00185430477201900010		Villa di Montaletto - via San Giusto (Porzione)	009	047	020		1	2	Si	3		0.00	297,000.00	0.00	0.00	297,000.00
I00185430477201900007	L00185430477201900014		Asilo Nido via Rafanelli (porzione)	009	047	020		1	2	Si	3		0.00	60,000.00	0.00	0.00	60,000.00
													1,686,729.73	692,000.00	0.00	0.00	2,378,729.73

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

SPINETTI PAOLO

**Tabella C.1**

1. no  
2. parziale  
3. totale

**Tabella C.2**

1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0018543047201900001	01	E26C18000430004	2019	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI SERRAVALLE - ADEGUAMENTO SISMICO E RIGUALFICAZIONE ENERGETICA	1	554.638.79	0.00	0.00	0.00	570.000,00	0.00		0.00			
L0018543047201900003	02	E26B18003200004	2019	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI CASAGLIUENI CON RIGUALFICAZIONE FUNZIONALE, SISMICA ED ENERGETICA	2	1.671.729.73	0.00	0.00	0.00	1.700.000,00	1.486.729.73		0.00			
L0018543047201900008	03	E27H19000600004	2019	SPINETTI PAOLO	Si	No	009	047	020		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE MANTI STRADALI - Anno 2019	3	200.000,00	0.00	0.00	0.00	200.000,00	200.000,00		0.00			
L0018543047201900011	06	E27H19000900001	2019	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020	IT13	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SEDE STRADALE DI VIA TREGGIAIA	1	100.000,00	0.00	0.00	0.00	100.000,00	0.00		0.00			
L0018543047201900009	07		2020	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO "CASSA DI ESPANSIONE CASALGUIDICANTAGRILLI" FUNZIONALE ALLA PRESA IN CARICO DELLA MESSURA DA PARTE DI REGIONE TOSCANA	1	0.00	250.000,00	0.00	0.00	250.000,00	0.00		0.00			
L0018543047201900010	08		2020	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RISTRUTTURAZIONE VECCHI SPOGLIATORI CAMPO CALCIO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIGUALFICAZIONE ENERGETICA	2	0.00	350.000,00	0.00	0.00	350.000,00	297.000,00		0.00			
L0018543047201900005	09		2020	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020		06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO TRATTO DI VIA CASTELLINA - loc. Marnazzano	2	0.00	150.000,00	0.00	0.00	150.000,00	100.000,00		0.00			
L0018543047201900007	10		2020	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA TORRE DI CASTRUCCIO DELLA ROCCA NUOVA DI SERRAVALLE	2	0.00	300.000,00	0.00	0.00	300.000,00	235.000,00		0.00			
L0018543047201900014	04		2020	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020	IT13	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE MANTI BITUMINOSI SEDI STRADALI - Anno 2020	2	0.00	300.000,00	0.00	0.00	300.000,00	60.000,00		0.00			
L0018543047201900015	05		2021	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	020	IT13	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE MANTI BITUMINOSI SEDI STRADALI - Anno 2021	3	0.00	0.00	300.000,00	0.00	300.000,00	0.00		0.00			
														2.526.368.52	1.350.000,00	300.000,00	0.00	4.220.000,00	2.378.729.73		0.00				

**Note:**  
 (1) Numero intervento = "1" + di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
 (2) Numero riferito liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera gg) del D.Lgs.50/2016  
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, rigualficazione ed eventuale bonifica del sito.  
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

SPINETTI PAOLO

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanzia progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. scissione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L0018543047201900001	E26C18000430004	RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI SERRAVALLE - ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	SPINETTI PAOLO	554.638,79	570.000,00	ADN	1	Si	Si	2	0000156907	S.U.E. Provincia di Pistoia	
L0018543047201900003	E26I18003200004	RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI CASALGUIDI CON RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, SISMICA ED ENERGETICA	SPINETTI PAOLO	1,671,729,73	1,700,000,00	MIS	2	Si	Si	2	0000156907	S.U.E. Provincia di Pistoia	
L0018543047201900008	E27H19000060004	MANUTENZIONE MANTI BITUMINOSI SEDI STRADALI - Anno 2019	SPINETTI PAOLO	200.000,00	200.000,00	MIS	3	Si	Si	1	0000156907	S.U.E. Provincia di Pistoia	
L0018543047201900011	E27H19000090001	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SEDE STRADALE DI VIA TREGGIAIA	SPINETTI PAOLO	100.000,00	100.000,00	MIS	1	Si	Si	1	0000156907	S.U.E. Provincia di Pistoia	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

SPINETTI PAOLO

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019.00000/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

SPINETTI PAOLO

Note

(1) breve descrizione dei motivi