

**COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE**

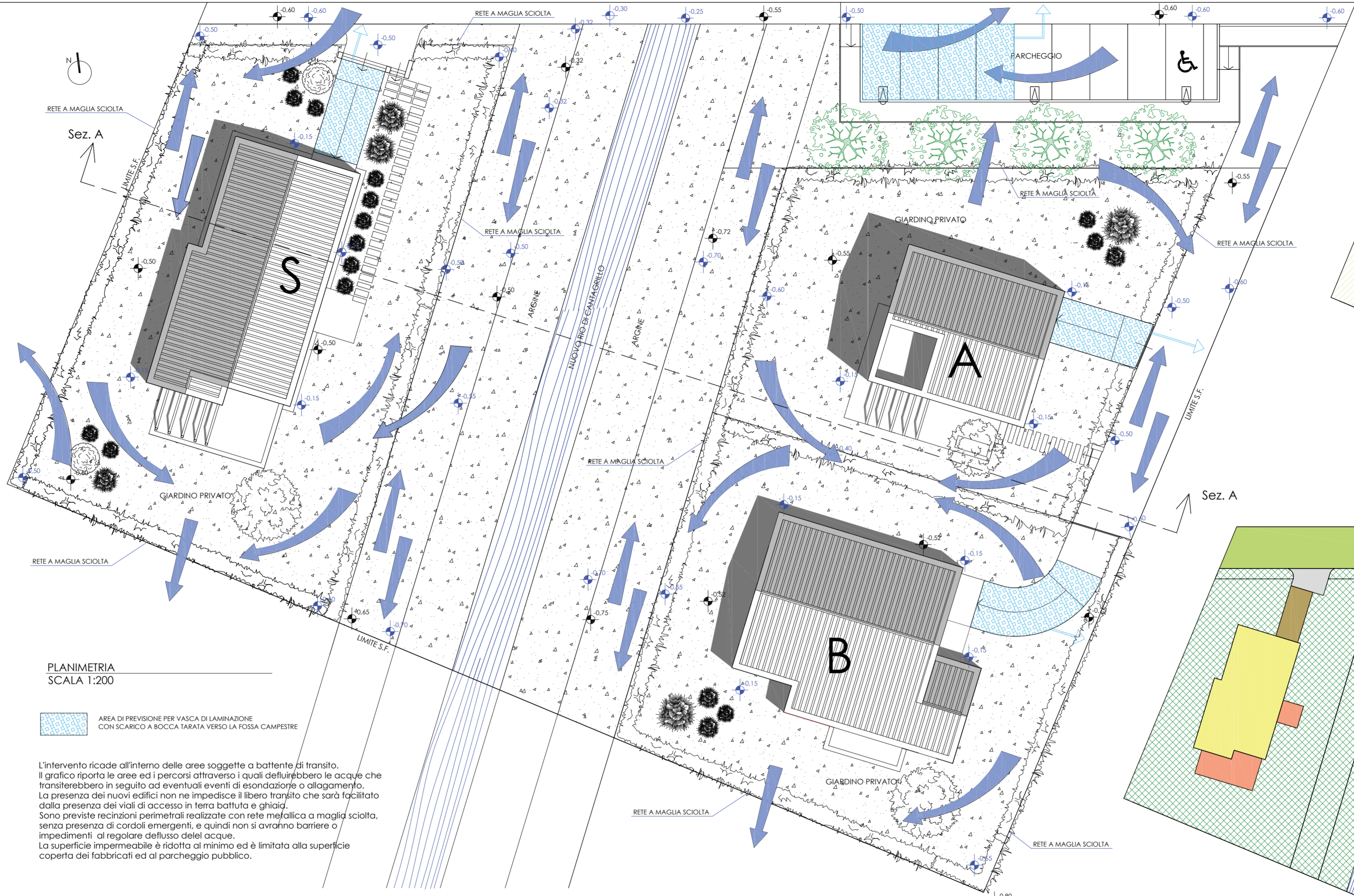
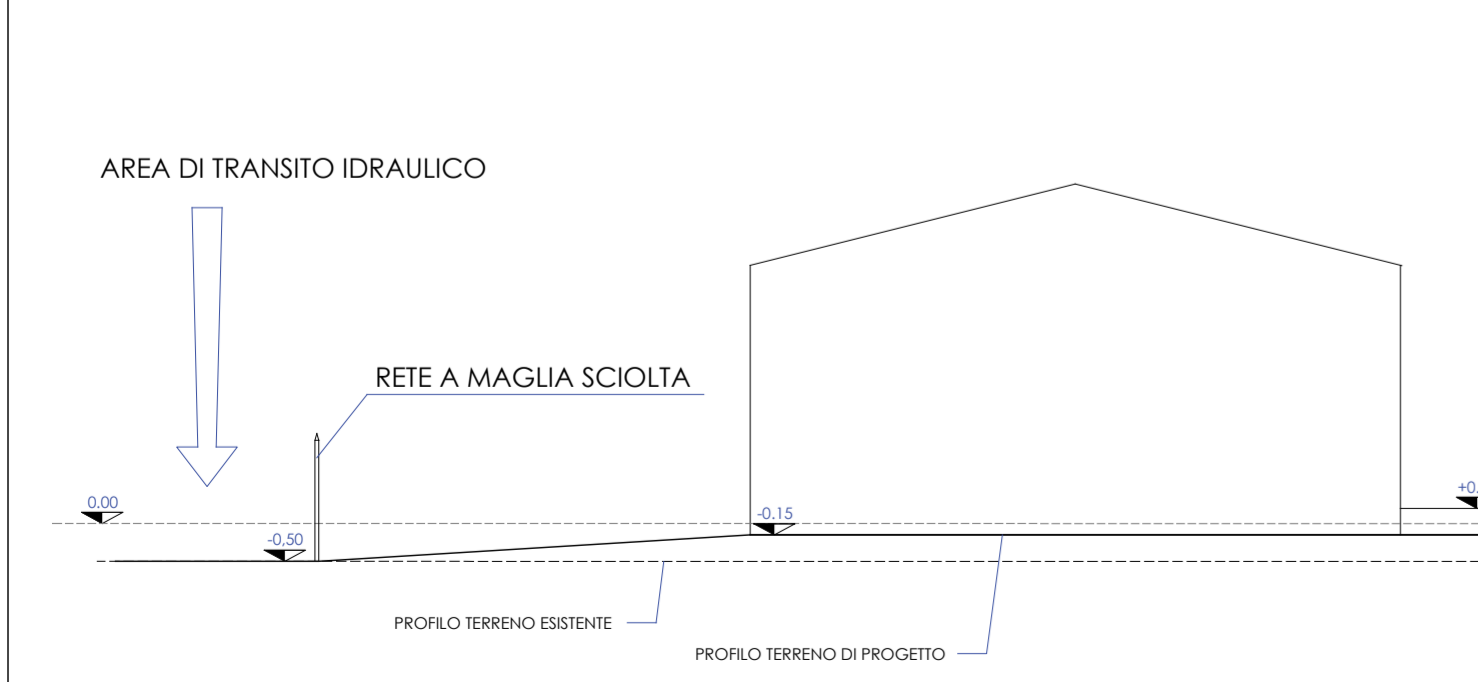
OGGETTO:	PUC 3 - CANTAGRILLO Nuova costruzione di n.3 edifici residenziali unifamiliari
COMMITTENTE:	Borselli Raffaele - Borselli Adele - Borselli Gabriele
PROPRIETA':	Borselli Raffaele - Borselli Adele - Borselli Gabriele
UBICAZIONE:	Loc. Cantagrillo, Via Montalbano

<b>TAVOLA</b> 09	TRASPARENZA IDRAULICA - AREE DI TRANSITO IDRAULICO
---------------------	--

GENNAIO 2018	SCALA 1:100	STATO DI PROGETTO
--------------	-------------	-------------------

Progettista	
ARCHITETTO ENRICO STORAI	
Il Committente	
BORSELLI RAFFAELE	

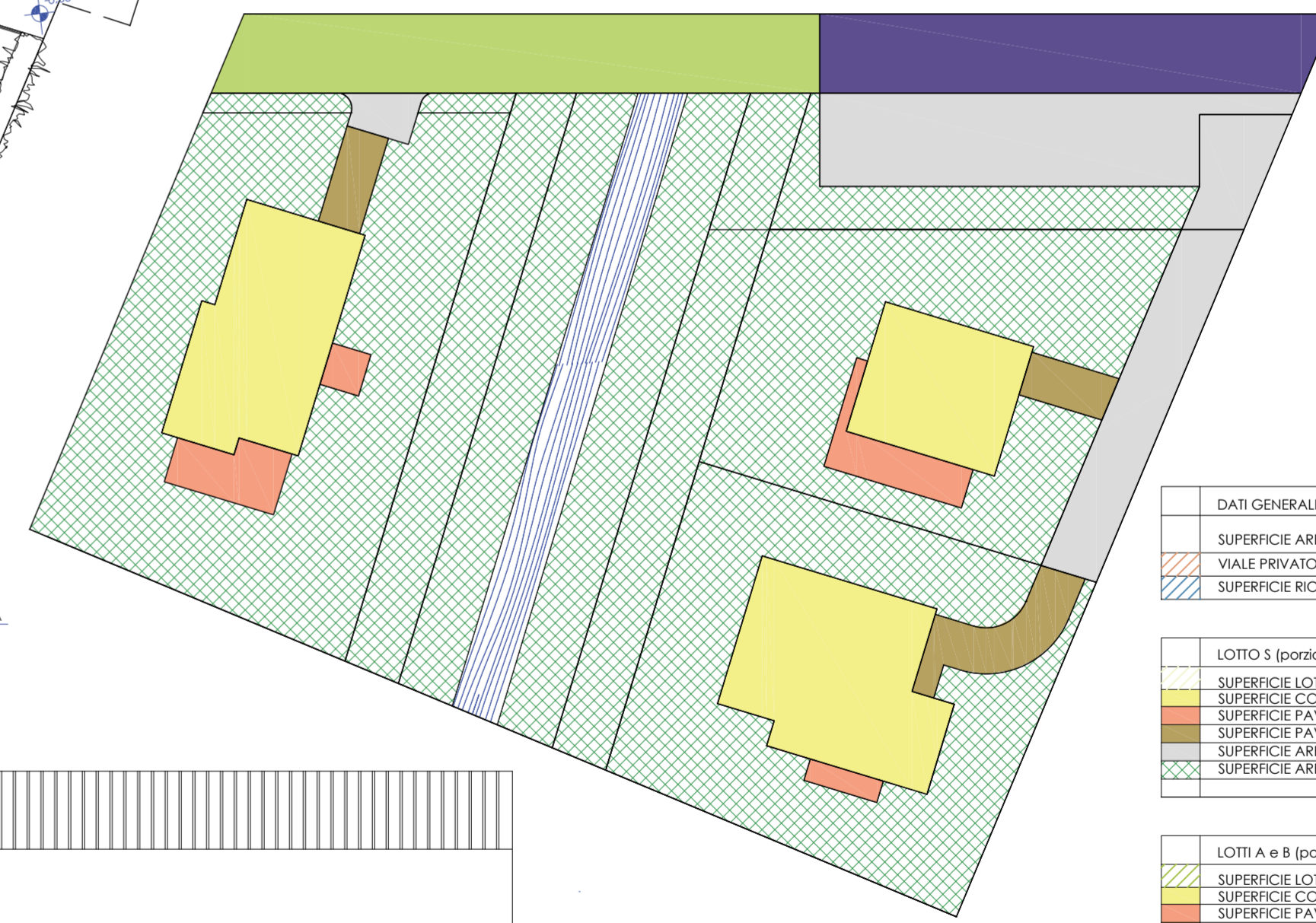
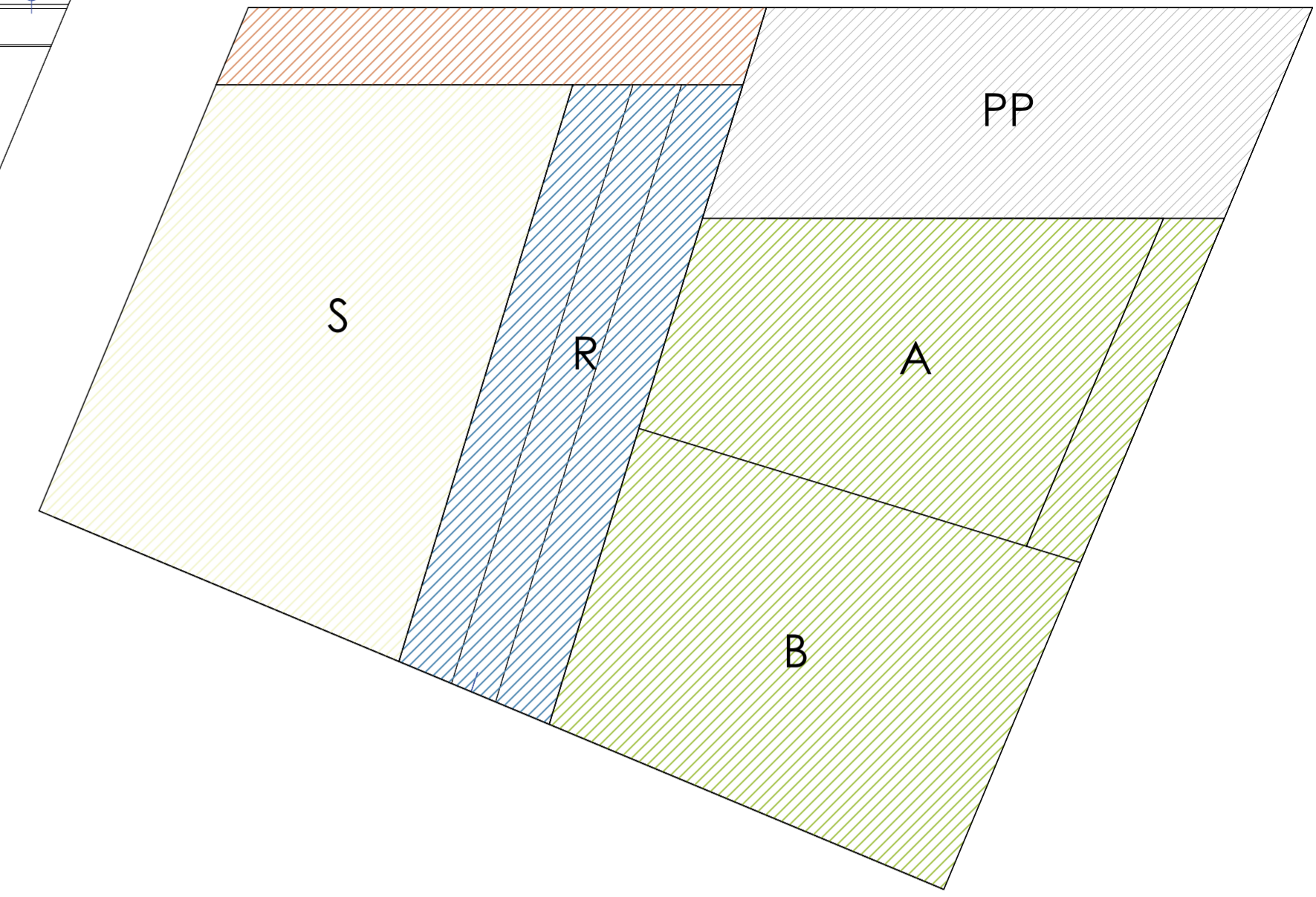
**SEZIONE A - A**  
SCALA 1:100



PLANIMETRIA  
SCALA 1:200

AREA DI PREVISIONE PER VASCA DI LAMINAZIONE  
CON SCARICO A BOCCA TARATA VERSO LA FOSSA CAMPESTRE

L'intervento ricade all'interno delle aree soggette a battente di transito. Il grafico riporta le aree ed i percorsi attraverso i quali defluirebbero le acque che transiterebbero in seguito ad eventuali eventi di esondazione o allagamento. La presenza dei nuovi edifici non ne impedisce il libero transito che sarà facilitato dalla presenza dei viali di accesso in terra battuta e ghiaia. Sono previste recinzioni perimetrali realizzate con rete metallica a maglia sciolta, senza presenza di cordoli emergenti, e quindi non si avranno barriere o impedimenti al regolare deflusso delle acque. La superficie impermeabile è ridotta al minimo ed è limitata alla superficie coperta dei fabbricati ed al parcheggio pubblico.



DATI GENERALI	
SUPERFICIE AREA DI INTERVENTO (A+B+S+PP)	3067,00 mq.
VIALE PRIVATO ESISTENTE IN TERRA BATTUTA E GHIAIA	204,00 mq.
SUPERFICIE RIO E ARGINE	522,90 mq.

LOTTO S (porzione ovest rispetto al rio)	
SUPERFICIE LOTTO	977,40 mq.
SUPERFICIE COPERTA DALL'EDIFICIO	149,35 mq.
SUPERFICIE PAVIMENTAZIONE IN LEGNO (permeabile)	38,50 mq.
SUPERFICIE PAVIMENTAZIONE IN CLS (impermeabile)	23,85 mq.
SUPERFICIE AREE IN AUTOBLOCCANTI (semipermeabile)	14,20 mq.
SUPERFICIE AREA A VERDE (permeabile)	751,50 mq.

LOTTE A e B (porzione est rispetto al rio)	
SUPERFICIE LOTTO	1457,70 mq.
SUPERFICIE COPERTA DALL'EDIFICIO	273,05 mq.
SUPERFICIE PAVIMENTAZIONE IN LEGNO (permeabile)	40,06 mq.
SUPERFICIE PAVIMENTAZIONE IN CLS (impermeabile)	43,21 mq.
SUPERFICIE AREE IN AUTOBLOCCANTI (semipermeabile)	103,76 mq.
SUPERFICIE AREA A VERDE (permeabile)	977,62 mq.

PARCHEGGIO PUBBLICO (porzione est rispetto al rio)	
SUPERFICIE LOTTO	550,00 mq.
SUPERFICIE ASFALTATA (impermeabile)	190,33 mq.
SUPERFICIE AUTOBLOCCANTE (semipermeabile)	221,40 mq.
SUPERFICIE AREA A VERDE (permeabile)	138,07 mq.

VIALE ESISTENTE IN TERRA BATTUTA E GHIAIA	
SUPERFICIE DA CEDERE ALLA P.A.	226,42 mq.