

SCHEDA N.

**090**

### UTILIZZAZIONE - DEGRADO

OCCUPATO

ABBANDONATO

SOTTOUTILIZZATO

CARENZE IGIENICHE

ALTRO:

### STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIOCRE

DISCRETO

CATTIVO

NOTE: Buono per la parte sulla piazza e cattivo per la retrostante.

### VALORE TIPOLOGICO - AMBIENTALE

T. A.

T. A.

VALORE

VALORE NULLO

VALORE LIMITATO

PARTI DI VALORE

FACENTE PARTE DI AGGREGAZIONE DI VALORE AMBIENTALE

### AREE DI PERTINENZA CLASSIFICATE A3 NEL PRG

#### USO ATTUALE

GIARDINO

AIA

ORTO

CORTILE

### STATO DI CONSERVAZIONE PERTINENZA

BUONO

MEDIOCRE

DISCRETO

CATTIVO

NOTE:

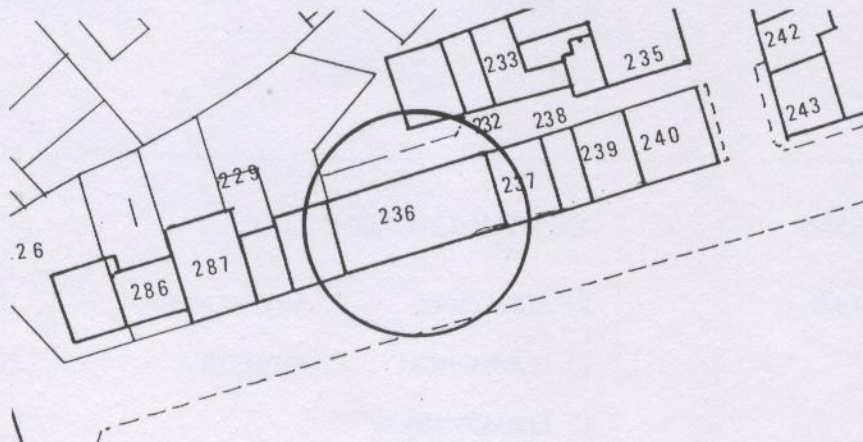
NOTE:

L'edificio fa parte di un complesso unitario per allineamento, altezza, scansione delle aperture e in rapporto alla piazza antistante. Si riscontra uno stato di abbandono e utilizzo improprio dell'area libera della corte. Si mantiene la classificazione A3.

INTERVENTI AMMESSI:

D1-D3/a purchè non si modifichino le forme e le posizioni delle aperture. Interventi di risanamento dell'area libera della corte.

DESTINAZIONI AMMESSE:





**COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE** art. 5 L.R. 59/80

INDAGINE SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN ZONA A3 del P.R.G. - AMBITO CANTAGRILLO-CASALGUIDI

<b>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA</b> <input type="checkbox"/> TAV.1 - scala 1:2.000 <input checked="" type="checkbox"/> TAV.2 - scala 1:1.000	<b>LOCALITA:</b> CASALGUIDI <b>VIA/PIAZZA:</b> via Vittorio Emanuele <b>CATASTO:</b> Fgl 37 P.IIa 236	<b>SCHEDA N.</b> <b>090</b>
<b>DATAZIONE</b> <input checked="" type="checkbox"/> CERTA <input type="checkbox"/> PRESUNTA <input type="checkbox"/> ANTERIORE 1830 <input checked="" type="checkbox"/> 1830 - 1945 <input type="checkbox"/> POSTERIORE 1945	<b>CONSISTENZA</b> <input type="checkbox"/> SEMINTERRATO <input type="checkbox"/> LOGGIA ANNESI n. NOTE:	<b>PIANI FUORI TERRA:</b> 2 <input type="checkbox"/> VOLUMI OLTRE LA GRONDA <input type="checkbox"/> TORRETTA GARAGES n. DEPOSITI n.
<b>IMPIANTO TIPOLOGICO</b> <input type="checkbox"/> EDIFICIO SINGOLO <input type="checkbox"/> A CORTE <input type="checkbox"/> A SCHIERA <input type="checkbox"/> IN LINEA <input checked="" type="checkbox"/> AGGREGAZIONE COMPLESSA - LINEARE	<b>IMPIANTO TIPOLOGICO - FUNZIONALE</b> <input checked="" type="checkbox"/> MONO-BIFAMILIARE <input type="checkbox"/> CASA RURALE <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIARE <input type="checkbox"/> EDIFICIO PRODUTTIVO <input type="checkbox"/> VILLA - VILLETTA ALTRO:	
<b>MURATURA</b> <input type="checkbox"/> MISTA <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> MATTONI <input type="checkbox"/> A VISTA <input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> STRUTTURA C.A. ALTRO:	<b>COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA <input type="checkbox"/> 1 FALDA <input type="checkbox"/> PADIGLIONE <input checked="" type="checkbox"/> COPPI EMBRICI <input type="checkbox"/> PIANA <input type="checkbox"/> MARSIGLIESI <input type="checkbox"/> ONDULIT-LAMIERA ALTRO:	
<b>SUPERFETAZIONI</b> <input type="checkbox"/> AGGIUNTA VOLUMI <input type="checkbox"/> RIALZAMENTI <input type="checkbox"/> TETTOIE ALTRO	<b>DESTINAZIONE D'USO</b> <input checked="" type="checkbox"/> ABITAZIONE <input type="checkbox"/> ARTIGIANATO <input type="checkbox"/> TERZIARIO <input type="checkbox"/> COMMERCIO <input type="checkbox"/> INDUSTRIA <input type="checkbox"/> BAR/RISTORANTE <input type="checkbox"/> MAGAZZINO ALTRO:	





A



B