

SCHEDA N.

**074**

**UTILIZZAZIONE - DEGRADO**

OCCUPATO

ABBANDONATO

SOTTOUTILIZZATO

CARENZE IGIENICHE

ALTRO:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

BUONO

MEDIOCRE

DISCRETO

CATTIVO

NOTE:

**VALORE TIPOLOGICO - AMBIENTALE**

T. A.

VALORE

VALORE LIMITATO

FACENTE PARTE DI AGGREGAZIONE DI VALORE AMBIENTALE

T. A.

VALORE NULLO

PARTI DI VALORE

**AREE DI PERTINENZA  
CLASSIFICATE A3 NEL PRG**

USO ATTUALE

GIARDINO

AIA

ORTO

CORTILE

**STATO DI CONSERVAZIONE  
PERTINENZA**

BUONO

MEDIOCRE

DISCRETO

CATTIVO

NOTE:

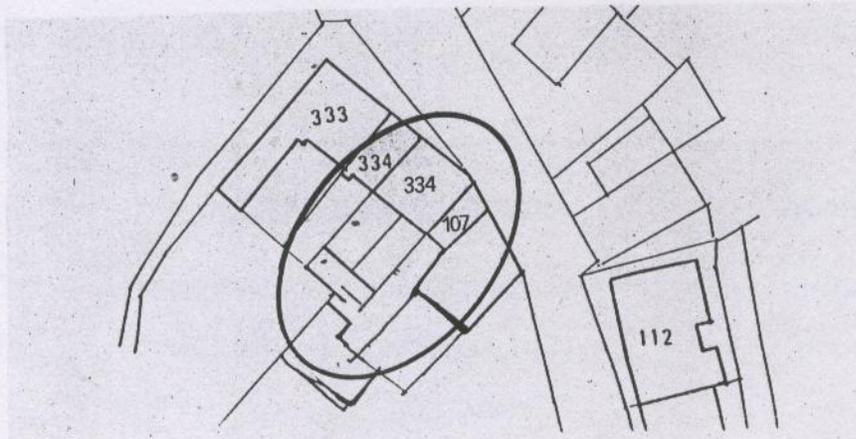
NOTE:

Si mantiene la classificazione A3 per il valore di aggregazione lineare lungo la strada.

INTERVENTI AMMESSI:

D1-D2/x

DESTINAZIONI AMMESSE:



**COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE** art. 5 L.R. 59/80

INDAGINE SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN ZONA A3 del P.R.G. - AMBITO CANTAGRILLO-CASALGUIDI

**INDIVIDUAZIONE  
CARTOGRAFICA**

- TAV.1 - scala 1:2.000  
 TAV.2 - scala 1:1.000

**LOCALITA:** CASALGUIDI**VIA/PIAZZA:** S.P. di Montalbano**CATASTO:** Fgl 37 P.IIa 334-107**SCHEDA N.****074****DATAZIONE**

- CERTA  PRESUNTA  
 ANTERIORE 1830  
 1830 - 1945  
 POSTERIORE 1945

**CONSISTENZA**

- PIANI FUORI TERRA: 2  
 SEMINTERRATO  VOLUMI OLTRE LA GRONDA  
 LOGGIA  TORRETTA  
ANNESI n. GARAGES n. DEPOSITI n.  
NOTE:

**IMPIANTO TIPOLOGICO**

- EDIFICIO SINGOLO  A CORTE  
 A SCHIERA  IN LINEA  
 AGGREGAZIONE  
COMPLESSA -  
LINEARE

**IMPIANTO TIPOLOGICO - FUNZIONALE**

- MONO-BIFAMILIARE  CASA RURALE  
 PLURIFAMILIARE  EDIFICIO PRODUTTIVO  
 VILLA - VILLETTA  
ALTRO:

**MURATURA**

- MISTA  INTONACO  
 MATTONI  A VISTA  
 PIETRA  
 STRUTTURA C.A.

ALTRO:

**COPERTURA**

- 1 FALDA  
 CAPANNA  COPPI EMBRICI  
 PADIGLIONE  MARSIGLIESI  
 PIANA  ONDULIT-LAMIERA

ALTRO:

**SUPERFETAZIONI**

- AGGIUNTA VOLUMI  
 RIALZAMENTI  
 TETTOIE

ALTRO

**DESTINAZIONE D'USO**

- ABITAZIONE  ARTIGIANATO  TERZIARIO  
 COMMERCIO  INDUSTRIA  BAR/RISTORANTE  
 MAGAZZINO

ALTRO:



A

B