



COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE  
(Provincia di Pistoia)  
C.F. - P.I. 00185430477

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELCC - 16 - 2014

**UFFICIO PROPONENTE: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E S.U.E.**

**OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL RECUPERO AMBIENTALE  
DELLA EX-CAVA BRUNI. ADOZIONE**

**AL CONSIGLIO COMUNALE**

- Sede -

VISTA la L.R. 03/01/2005 n. 1 – Norme per il Governo del Territorio - e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Urbanistico vigente – variante n. 2- approvato con delibera C.C. n. 36 del 16/10/2012;

VISTO il Piano Strutturale – variante n. 1 - approvato con delibera C.C. n.31 del 11.06.2009;

PRESO ATTO che il Regolamento Urbanistico ha classificato i siti esistenti delle cave dismesse, prevedendo all'art. 118 delle N.T.A., in particolare per la ex-cava Bruni in Masotti, il recupero ambientale tramite Piano Particolareggiato;

VISTA la proposta di **PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO AMBIENTALE DELLA EX-CAVA BRUNI IN LOC. MASOTTI** presentato dalla ditta "SERRAVALLE AMBIENTE S.R.L." in data 11/04/2013 PROT. 5813, - pratica edilizia n. 102/2013 composta dai seguenti elaborati, depositati in atti presso l'Ufficio proponente e consultabili sul sito del Comune alla pagina della trasparenza amministrativa:-

- A Relazione tecnica generale
- B Relazione tecnica aspetti vegetazionali
- C Valutazione integrata
- D Relazione geologica di fattibilità
- E Relazione tecnica aspetti geologico-strutturali
- F Documentazione fotografica
- G Schema di convenzione e norme di attuazione
- 1 Carta della visibilità
- 2 Planimetria stato attuale
- 3 Carta della vegetazione
- 4 Carta geologica
- 5 Carta geomorfologica
- 6 Planimetria e sezioni geologico-strutturali

- 7 Carta dei crolli e degli accumuli detritici
- 8 Carta di ubicazione delle indagini geologiche, geognostiche e geofisiche
- 9 Carta pericolosità e fattibilità
- 10 a,b Planimetria posizione edifici, rilievo stato di fatto dei fabbricati presenti
- 11 Planimetria di cantiere, pianta e prospetto locali uso uffici e servizi
- 12 Planimetria stato di progetto
- 13 a,b Sezioni di progetto Sezioni A-B-C-D-E-F-G-H-I
- 14 Stato ripristinato, sezione tipo di ripristino
- 15 Planimetria catastale
- 16 Fotomodellazione dello stato dei luoghi
- 17 Carta di ubicazione dei punti di ripresa fotografica
- 18 Stato di progetto e interferenze con area coperta da boschi (D.Lgs. n. 490/99 art. 146 comma 1 lett. g)

PRESO ATTO che tale proposta prevede il recupero ambientale della ex-cava, a mezzo riempimento della stessa con materiali costituiti da terre e rocce di scavo definite secondo normativa vigente e con destinazioni finali in parte a giardino pubblico e in parte a sito estrattivo dismesso, ripristinato;

PRESO ATTO che l'area ricade in minima parte in zona a Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in conseguenza in data 16/09/2013 è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica n. 102/2013 a seguito del parere favorevole vincolante della Soprintendenza ai Beni Ambientali n. 17276 del 10/09/2013;

PRESO ATTO

- che si è provveduto al deposito all'Ufficio del Genio Civile di Pistoia competente delle indagini geologico tecniche ai sensi L.R. 1/2005 e s.m.i. art. 62 , in data 06/08/2013 n. 890;
- che in data 03/09/2013 prot. n. 13259, è pervenuta richiesta di integrazioni da parte dello stesso Genio Civile di Pistoia;
- che in data 07/10/2013 questo Ufficio ha provveduto ad inviare al Genio Civile le integrazioni presentate da parte del tecnico progettista;
- che è stato presentato alla Provincia di Pistoia la richiesta di Nulla-Osta circa le modifiche da apportare alle acque pubbliche presenti, Con autorizzazione da allegare prima della Delibera di approvazione del P.P.;
- che la proposta e gli allegati cui alla presente Deliberazione saranno preventivamente pubblicati ai sensi dell'articolo 39 D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio" del sito internet comunale

VISTO il parere favorevole dell'Area Tecnica di questo Comune in data 15/04/2014 prot. n. 5749, con prescrizioni da assolvere in sede di progetto esecutivo;

PRESO ATTO che il Piano Particolareggiato segue l'iter di cui all'art. 69 della L.R. 1/2005 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

SI PROPONE DI DELIBERARE:-

- 1) **DI ADOTTARE** il **PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO AMBIENTALE DELLA EX-CAVA BRUNI IN LOC. MASOTTI** presentato dalla ditta "SERRAVALLE AMBIENTE S.R.L." , composto dagli elaborati descritti in premessa, depositati presso l'archivio dell'Ufficio proponente la presente Deliberazione e consultabili sul sito del Comune alla pagina della trasparenza amministrativa;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** che la proposta e gli allegati cui alla presente Deliberazione sono stati preventivamente pubblicati ai sensi dell'articolo 39 D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio" del sito internet comunale;
- 3) **DI PROCEDERE**, per l'approvazione definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 della Legge Regionale 3 gennaio 2005 n. 1 e s.m.i. .

Per quanto sopra si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del citato D.LGS. nr. 267/2000;

*IL FUNZIONARIO TECNICO*

Geom. Federico Salvadeo