

Comune di

SERRAVALLE PISTOIESE (PT)

***PROGRAMMA TRIENNALE
DEI
LAVORI PUBBLICI
(2013 - 2015)***

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno (2013)	Disponibilità Finanziaria Secondo anno (2014)	Disponibilità Finanziaria Terzo anno (2015)	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasferimento di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs. n. 163/06	100,000.00	0.00	1,700,000.00	1,800,000.00
Stanziamenti di bilancio	820,000.00	736,000.00	500,000.00	2,056,000.00
Altro	0.00	0.00	0.00	0.00
Totali	920,000.00	736,000.00	2,200,000.00	3,856,000.00

Importo (in euro)

Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno
--

29,100.00

Il responsabile del programma
(Ing. Gaetano Pollerone)

NOTE

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorita' (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo anno (2013)	Secondo anno (2014)	Terzo anno (2015)	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)
1	A0508E15-9010001	09	047	0020		01	A0508	2013 PATRIMONIO - Progettazione e esecuzione ampliamento Scuola Elementare / Media di Masotti	2	870,000.00	0.00	0.00	870,000.00	N	0.00	
2	A0101R04-5040002	09	047	0020		04	A0101	VIABILITA' - Riqualficazione via traversa Composizione	2	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	N	0.00	
3	A01010600-03	09	047	0020		06	A0101	VIABILITA' - Manutenzione straordinaria dei manti bituminosi di varie strade comunali	1	0.00	150,000.00	150,000.00	300,000.00	N	0.00	
4	E1099E063-010004	09	047	0020		01	E1099	PATRIMONIO - Sistemazione a verde pubblico attrezzato di via Salici in Masotti	1	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	N	0.00	

(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS

(4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.

(5) Vedi art. 128 comma 3 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. secondo le prioritá indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima prioritá 3 = minima prioritá)

(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 commi 6-7 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore.

In caso affermativo compilare la scheda 2B.

(7) Vedi Tabella 3.

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorita' (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo anno (2013)	Secondo anno (2014)	Terzo anno (2015)	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)
5	A0101C05-6040005	09	047	0020		04	A0101	ARREDO URBANO - Ristrutturazione area a verde pubblico e parcheggio in loc. Ponte di Serravalle	2	0.00	436,000.00	0.00	436,000.00	N	0.00	
6	A05080100-06	09	047	0020		01	A0508	2015 - PATRIMONIO Progettazione e realizzazione asilo nido Casalguidi - Cantagrillo	2	0.00	0.00	1,700,000.00	1,700,000.00	N	0.00	
7	A0101C00-7010007	09	047	0020		01	A0101	2015 ARREDO URBANO - Copertura ex fosso di castelnuovo e realizzazione marciapiedi e posti auto in fregio alla via Montalbano	2	0.00	0.00	350,000.00	350,000.00	N	0.00	
TOTALE										920,000.00	736,000.00	2,200,000.00	3,856,000.00		0.00	

(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS

(4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.

(5) Vedi art. 128 comma 3 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. secondo le prioritá indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima prioritá 3 = minima prioritá)

(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 commi 6-7 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore.

In caso affermativo compilare la scheda 2B.

(7) Vedi Tabella 3.

NOTE

Il responsabile del programma

(Ing. Gaetano Pollerone)

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL TRIENNIO 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE
ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53, commi 6-7, del d.lgs. 163/2006**

Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7, del d.lgs. 163/2006				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno (2013)	2° anno (2014)	3° anno (2015)
TOTALE						

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

NOTE

Il responsabile del programma

(Ing. Gaetano Pollerone)

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE
ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO ANNUALITA'	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	FINALITA' (3)	Confor- mità		Priorità (4)	STATO PROGET- TAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
A0508E-1590100-01	001854304772-0130001		2013 PATRIMONIO - Progettazione e esecuzione ampliamento Scuola Elementare / Media di Masotti		Pollerone	Gaetano	870,000.00	870,000.00	MIS	S	S	2	SF	1/2014	4/2015
A0101R-0450400-02	001854304772-0130002		VIABILITA' - Riqualficazione via traversa Composizione		Pollerone	Gaetano	50,000.00	50,000.00	URB	S	S	2	SF	3/2013	2/2014
TOTALE							920,000.00	920,000.00							

Il responsabile del programma
(Ing. Gaetano Pollerone)

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 128. comma 3, del d.lgs. 163/06 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità; 3 = minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

NOTE

SCHEDA 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI 2013
DELL'AMMINISTRAZIONE
 art. 271 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

Cod. Int. Amm.ne	Tipologia (1)		CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	Descrizione del contratto	Codice CPV	Responsabile del procedimento		Importo contrattuale presunto	Fonte risorse finanziarie (3)
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		

Il responsabile del programma
(Ing. Gaetano Pollerone)

(1) Indicare se Servizi o Forniture

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + N. PROGRESSIVO) verterà composta e confermata al momento della pubblicazione del sistema informativo di gestione

(3) Vedi Tabella 6

NOTE

COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE



Provincia di Pistoia

U.O. PROGETTAZIONE

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE/MEDIA DI LOCALITA' MASOTTI

DESCRIZIONE TECNICA INTERVENTO:

L'intervento di ampliamento troverà collocazione in un nuovo fabbricato posto immediatamente a est dell'attuale insediamento in terreni già in proprietà dell'Amministrazione

DISPONIBILITA' AREA INTERVENTO:

- L'Area di intervento è iscritta al Demanio di questa Amministrazione
 L'Area di intervento sarà acquisita a seguito di procedura espropriativa

COMPATIBILITA' URBANISTICA INTERVENTO

- Sì
 No

VINCOLI, PARERI E NULLA/OSTA NECESSARI PER L'APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO:

- Amministrazione Provinciale ASL 3
 URTT VV.FF.
 Soprintendenza Ambientale Parere Aziende erogatrici servizi

QUADRO ECONOMICO PROGETTO PRELIMINARE				Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015
A	IMPORTO LAVORI			€ 670.000,00		
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
	IVA su lavori		10%	€ 67.000,00		
	Ex art. 18	15%	2%	€ 2.010,00		
	Espropriazioni					
	Allacciamenti (ENEL)			€ 10.000,00		
	Spese Notarili					
	COMP. PROFESS. ESTERNE (IVA e Cassa Compresa)			€ 80.000,00		
	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (IVA e Cassa Compresa)			€ 10.000,00		
	Frazionamenti e accampionamento (IVA e Cassa Compresa)			€ 10.000,00		
	Imprevisti e arrotondamenti			€ 20.990,00		
	Accantonamenti		3%			
IMPORTO TOTALE				€ 870.000,00		
TOTALE TRIENNALE				€	870.000,00	

Il R.U.P. Ing. Gaetano Pollerone

IL FUNZIONARIO AREA TECNICA
Ing. Gaetano Pollerone



COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

Provincia di Pistoia

U.O. PROGETTAZIONE

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE/MEDIA DI LOCALITA' MASOTTI

DESCRIZIONE TECNICA INTERVENTO:

L'intervento di ampliamento troverà collocazione in un nuovo fabbricato posto immediatamente a est dell'attuale insediamento in terreni già in proprietà dell'Amministrazione - Il progetto, da destinarsi a servizio della scuola media di Masotti dovrà tenere conto delle seguenti esigenze:

- Realizzazione di n. 4 nuovi locali di cui:

3 locali per ospitare le classi di scuola media collocate attualmente all'interno dell'edificio esistente al fine di insediare nei locali liberati la Biblioteca, la Sala lettura ed il Laboratorio di scienze (per il quale occorre prevedere la presenza di un lavabo con la conseguente dotazione idrica e all'acciamento alla fognatura per i reflui) 1 locale per ospitare la sala per gli insegnanti (attualmente non presente)

Con queste premesse, sulla scorta del D.M. 18/12/1975 (le aule di altezza non minore a tre metri e rapporto alunni superficie sia di 1.80 mq/ alunno nelle scuole materne, elementari, medie senza tener conto degli arredi come cattedra e armadi), ciascuna aula dovrebbe prevedere circa 60 mq (28*1.8=50.4 mq + arredi).

quanto sopra indicato dovrà essere corredato di

- la realizzazione dei servizi
- la realizzazione delle opere accessorie muri di contenimento terreni, eventuali accessi pedonali al nuovo fabbricato dal piano viabile di accesso all'edificio esistente e tratto di collegamento coperto e climatizzato fra l'edificio esistente ed il nuovo al livello del 1° piano

Il nuovo fabbricato sarà dotato di pannelli solari termici inerenti il 50% produzione acqua calda sanitaria, nonché di pannelli solari fotovoltaici per la produzione di energia elettrica (5KwP) - Le caratteristiche strutturali, di tamponamento esterno ed interno del fabbricato saranno conformi alle normative di prevenzione sismica e antincendio nonché in materia di prestazione energetica degli edifici con particolare riferimento ai requisiti termoacustici - I nuovi locali saranno dotati di rete cablata da destinarsi ai servizi informatici e di fonìa prevedendo espressamente di dotare le aule con lavagne interattive/multimediali. Si prevederà la protezione dei locali con impianto di allarme antintrusione sottotraccia. La climatizzazione invernale operata tramite centrale termica oggetto di ampliamento a seguito di realizzazione dei nuovi locali sarà dotata di controllo remoto e centralina con software con funzione "autoprendimento" sulla scorta degli input delle sonde interne ed esterne.

La progettazione sarà eseguita nel rispetto degli step di progettazione contemplati dal "codice dei contratti" D.lgs. 163/2006 e dal suo regolamento attuativo D.P.R. 207/2010 - In conformità alla normativa richiamata dovrà essere utilizzato il "prezzario" regionale vigente in Toscana

Responsabile Procedimento: *Ing. Gaetano Pollerone*

IL FUNZIONARIO AREA TECNICA
Ing. Gaetano Pollerone