

Località	Scheda n.
Vinacciano	5

Ubicazione:
Via Vinacciano, nc. 24



V5.1

<p>Foto esplicativa immobile</p>	<p>Inquadramento Catasto – individuazione edificio:</p>
----------------------------------	---

U.I. catastali: 2
 abitazioni: 1
 negozi / commerciali: 0

edifici di culto: 0
 magazzino : 0
 servizi / attività ricreative: 0

RICOGNIZIONE QUADRO CONOSCITIVO

Valore Tipologico

- valore
- valore limitato
- valore nullo
- parti di valore

Valore Ambientale

- valore
- valore limitato
- valore nullo
- parti di valore

Datazione

- prima del 1860
- 1860-1949
- 1950-1953
- 1954-1969
- 1970-oggi

Stato Conservazione

- buono
- discreto
- medio
- cattivo

Destinazione funzionale

- esclusivamente residenziale
- prevalentemente residenziale
- servizi pubblici
 - postali
 - di culto
 - sportivi
 - associazionismo
 - istruzione
 - servizi al cittadino
- turistico / ricettivo
 - esclusivo
 - misto commerciale / ristorazione
- commerciale

Tipologia edilizia

- edificio isolato / villetta
- edificio "singolo" su fronte continuo
- edificio a schiera
- palazzo / palazzetto
- edificio in linea
- aggregazione complessa
- edificio di culto
- edificio rurale

Piani fuori terra n°

2

V5.2

Tipologia Struttura

- mista
- mattoni
- pietra
- legno
- struttura in c.a.

Rivestimento Muratura

- intonaco
- pietra a vista
- legno
- al grezzo

Tipologia Copertura

- capanna
- padiglione
- falda unica
- piana
- terrazza

Manto di Copertura

- coppi - embrici
- marsigliesi
- ondulati / lamiere
- pavimentazione / impermeabilizzazione

Utilizzazione

- occupato
- abbandonato
- disabitato
- sottoutilizzato
- altro

Uso delle pertinenze (se presenti)

- aia
- cortile
- giardino
- orto
- altro

Destinazione principale:

abitazione

Numero residenti: 3

Corpi accessori

Presenza di corpi accessori

SI

NO

Numero corpi accessori (se presenti):

Stato corpi accessori (se presenti):

• buono

• mediocre

• discreto

• cattivo

CATEGORIE D'INTERVENTO

- | | | |
|---------|--|-------------------------------------|
| • MO | manutenzione ordinaria | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • MS | manutenzione straordinaria | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • RSF | restauro scientifico e filologico | <input type="checkbox"/> |
| • RRC | restauro e risanamento conservativo | <input type="checkbox"/> |
| • REV | ristrutturazione edilizia vincolata | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • REA | ristrutturazione edilizia con ampliamento | <input type="checkbox"/> |
| > REA.a | ristrutturazione edilizia con ampliamento in orizzontale | <input type="checkbox"/> |
| > REA.b | ristrutturazione edilizia con ampliamento in sopraelevazione | <input type="checkbox"/> |
| > REA.c | ristrutturazione edilizia con piccolo ampliamento una tantum | <input type="checkbox"/> |
| > REA.d | ristrutturazione edilizia con rialzamento sottotetto | <input type="checkbox"/> |
| • SEV | sostituzione edilizia vincolata | <input type="checkbox"/> |
| • SEA | sostituzione edilizia con ampliamento | <input type="checkbox"/> |
| > SEA.a | sostituzione edilizia con ampliamento planimetrico | <input type="checkbox"/> |
| > SEB.b | sostituzione edilizia con ampliamento sopraelevazione | <input type="checkbox"/> |

V5.3

Note:



Documentazione fotografica foto 1



Documentazione fotografica foto 2



Documentazione fotografica foto 3