

**VINCOLO IDROGEOLOGICO E FORESTALE**  
**DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA**

di cui alla L.R. 39/2000 e succ. L.R. 1/2003 – art. 101 Regolamento di attuazione D.P.G.R. 08.08.2003, n. 48/R  
e art. 13 del Regolamento comunale

(2 copie di cui una in bollo)  
(aggiornato al 13 dicembre 2007)

PRATICA INTESTATA A (Indicare Cognome/Nome o Impresa)

**1. DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA**

Abuso realizzato in data .....

Contestazione di cui al verbale n. .... del ..... accertato da .....  
(si allega copia del verbale)

Sanzione pecuniaria di € ..... pagata in data .....

**2. Dati relativi all'area o all'immobile:**

immobile o area sito in \_\_\_\_\_ località \_\_\_\_\_ via/piazza  
\_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_.

dati catastali: - edificio non accampionato

OVVERO  Catasto Terreni  Catasto Fabbricati

foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_ foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_

foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_ foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_

foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_ foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_

foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_ foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_

foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_ foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_

foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_ foglio n. \_\_\_ particella n. \_\_\_ subb. nn. \_\_\_

Totale mq catastali \_\_\_\_\_ (eventuale)

**3. Oggetto dell'intervento:** (descrizione sommaria degli interventi e delle opere)

**4. Opere ed interventi sottoposti a sanatoria** (art. 13 del Regolamento comunale)

**5. Il/La sottoscritto/a** (in caso di ulteriori aventi titolo compilare l'allegato "A" del presente modulo)

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Cittadinanza italiana  
ovvero \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, residente nel comune di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  (barrare se certificata);

In qualità di proprietario/  comproprietario

quale legale rappresentante della società \_\_\_\_\_ con denominazione o ragione sociale \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, con sede  legale  amministrativa nel comune di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_   
(barrare se certificata)  
C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

**6. Altri aventi titolo** (ognuno dovrà compilare la scheda allegato "A" al presente modello)

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_  
cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_  
cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_  
cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_  
cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

**dichiara/dichiarano**

consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R.445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti, **che per le opere e gli interventi della presente dichiarazione di inizio attività intende/ono avvalersi dei soggetti qui di seguito indicati:**

**7. Professionista rilevatore** (in caso di ulteriori aventi titolo compilare l'allegato "B" del presente modulo)

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Cittadinanza italiana  
ovvero \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, residente nel comune di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  (barrare se certificata);  
iscritto all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_,  
studio professionale nel comune di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_.

**9. L'avente titolo** (e agli ulteriori aventi titolo i cui dati sono allegati alla presente denuncia)

**dichiara/dichiarano inoltre**

consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti:

- di sottoscrivere quanto indicato nella presente domanda di Autorizzazione in Sanatoria;
- che l'area o l'immobile oggetto di sanatoria, interessato dalle opere e dagli interventi, così come rappresentato sugli elaborati allegati, è nella piena disponibilità;
- che gli abusi commessi, così come descritti ai punti 3 e 4, risultano ultimati in data \_\_\_\_\_;
- la legittimità dello stato preesistente all'abuso dell'immobile oggetto della presente richiesta di autorizzazione in sanatoria;
- di essere consapevole del fatto che la presente ha rilevanza ai fini del vincolo idrogeologico e forestale e non abilita in merito ad eventuali interventi edilizi in sanatoria;
- di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare senza ritardo ogni variazione dei dati contenuti nella presente istanza;
- di sollevare il Comune da responsabilità nei confronti di terzi;
- che l'intervento realizzato di cui si chiede la sanatoria con il presente atto non reca pregiudizio ai diritti di terzi;
- che ogni comunicazione sia inviata agli indirizzi indicati nella presente ed inoltre al seguente soggetto o indirizzo:

cognome..... nome.....  
nato/a a ..... prov. ....il .....  
cittadinanza italiana ovvero .....  
C.F.....residente nel comune di .....  
.....,prov.....c.a.p.....,via/piazza.....  
..... n.c. .... tel.....fax.....  
cell..... e-mail.....@ .....  (barrare se  
certificata)

In fede, lì .....

l'avente titolo.....

(firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

La presente domanda è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e P.S., e di attuazione degli stessi strumenti di pianificazione del territorio vigenti, nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri

uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.

10. Dichiarazione del professionista rilevaore	
Il/La sottoscritto/a Tecnico Rilevatore	
cognome _____	nome _____ nato/a a _____
_____ prov. _____	il _____, Cittadinanza italiana
ovvero _____ C.F. _____	, residente nel comune di _____
_____ prov. _____ c.a.p. _____	via/piazza _____ n.c. _____ tel. _____
_____ fax _____	cell. _____ e-mail _____
_____@_____	<input type="checkbox"/> (barrare se certificata);
iscritto all'ordine/collegio _____	della provincia di _____ con il n. _____,
studio professionale nel comune di _____	prov. _____ c.a.p. _____ via/piazza _____
_____ n.c. _____.	

### dichiara

sotto la propria responsabilità, in piena conoscenza delle proprie responsabilità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale che **le opere e gli interventi della presente dichiarazione risultano conformi alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale nonché alle disposizioni legislative nazionali e regionali vigenti in materia**

### a tal fine dichiara

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti,

- a) di sottoscrivere, per quanto di propria competenza, i precedenti punti di cui alla presente domanda di Autorizzazione in sanatoria;
- b) che gli elaborati rappresentano lo stato attuale di consistenza del bene e l'ultimo stato preesistente legittimato;
- c) che la legittimità dello stato preesistente dell'immobile e dei terreni, per quanto risulta dalla documentazione in possesso, deriva da:

(citare anche gli estremi delle pratiche che non hanno avuto esito positivo):

- l'immobile non è stato oggetto di interventi edilizi ovvero è stato oggetto dei seguenti interventi

Licenza/Concessione edilizia	n. ....del..../..../.....
Licenza/Concessione edilizia	n. ....del..../..../.....
Autorizzazione edilizia	n. ....del..../..../.....
Autorizzazione edilizia	n. ....del..../..../.....
Denuncia di inizio attività	n. ....del..../..../.....
Denuncia di inizio attività	n. ....del..../..../.....
Comunicazione (ex. art.26, L.47/85)	n. ....del..../..../.....
Sanatoria (ex. art.13, L.47/85)	n. ....del..../..../.....
Acc. di conformità (artt. 135 e 140, L.R.1/0500)	n. ....del..../..../.....
Agibilità/Abitabilità	n. ....del..../..../.....
Altro.....	n. ....del..../..../.....
Altro.....	n. ....del..../..../.....
Immobile pre-esistente al 1942 in quanto realizzato nell'anno .....	come risulta da .....

### Dati relativi al P.R.G. e regolamentazione forestale

.....  
 .....

- d) che per l'immobile in oggetto non è stata presentata alcuna istanza di condono edilizio ovvero sono state presentate le seguenti istanze di condono edilizio con l'esito di seguito specificato:

<input type="checkbox"/> L.47/85		
conc.		n..... del..../..../.....
diniego di sanatoria	ord.	n..... del..../..../.....
in corso di definizione - istanza		n..... del..../..../.....
<input type="checkbox"/> L.724/94		
conc.		n..... del..../..../.....
diniego di sanatoria	ord.	n..... del..../..../.....
in corso di definizione - istanza		n..... del..../..../.....
<input type="checkbox"/> L.326/2003 e L.R. 53/04		

conc. n..... del...../...../.....  
diniego di sanatoria ord. n..... del...../...../.....  
in corso di definizione - istanza n..... del...../...../.....

- e) che l'intervento **NON è soggetto** alla **L.1086/71** (di cui alla **parte II del D.P.R.380/01**) e della **L.R.88/82** per quanto attiene all'attestazione di avvenuto deposito del certificato di collaudo delle strutture in cemento armato e profilati metallici ovvero  **è soggetto**
- f) che l'intervento **NON è soggetto** alla disciplina della **L.64/74** (di cui alla **parte II del D.P.R.380/01**) e della **L.R.88/82** ovvero  **è soggetto** e pertanto sarà provveduto, al deposito del relativo progetto in sanatoria
- g) che ai fini del **D.Lgs.285/92** (Nuovo Codice della Strada) e del **D.P.R.495/92** l'intervento: **NON necessita** ovvero  **necessita** del nullaosta da parte degli Enti competenti.
- h) che ai sensi del **D.P.R.236/88** le opere **NON interessano** ovvero  **interessano** la zona di rispetto assoluto dei pozzi (ml. 10)
- i) che ai sensi del **D.P.R.236/88** le opere **NON interessano** ovvero  **interessano** la zona di rispetto relativo dei pozzi (ml.200)
- l) che l'immobile e la relativa area **non sono sottoposti** ovvero  **sono sottoposti** a ulteriori vincoli.
- n) Altro: .....

**N.B. La presente è sottoscritta dai professionisti indicati al punto 7 ed all'allegato "B", ciascuno per quanto di propria competenza.**

<b>11. Allegati alla presente</b>
<input type="checkbox"/> <b>Allegato "A" Dichiarazione sostitutiva degli altri aventi titolo</b>
<input type="checkbox"/> <b>Allegato "B" Dichiarazione degli altri professionisti asseveranti</b>
Allegare inoltre la documentazione prevista dalla normativa Comunale: <input type="checkbox"/> Estratto catastale e di Regolamento Urbanistico, con indicata la zona d'intervento; <input type="checkbox"/> Estratto areofotogrammetrico in scala 1:10.000, con indicata la zona d'intervento; <input type="checkbox"/> Estratto Piano Strutturale - Carta dei Vincoli, con indicata la zona d'intervento; <input type="checkbox"/> Adempimenti D.M. 11/03/1988 (perizia geologica); <input type="checkbox"/> Elaborati grafici (stato attuale, stato legittimato, stato sovrapposto); <input type="checkbox"/> Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 attestante la data di ultimazione delle opere abusive; <input type="checkbox"/> Versamento di € 51,65, per diritti comunali, su c.c.p. n. 107516 intestato a "Comune di Serravalle P.se - Serv. Tesoreria"; <input type="checkbox"/> Versamento di € 10,33, per diritti di segreteria, su c.c.p. n. 107516 intestato a "Comune di Serravalle P.se - Serv. Tesoreria"; Altro: <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____

In fede, li .....

l'avente titolo.....

*(firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)*

timbro e firma del professionista incaricato: .....

*(Firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)*

*La presente domanda è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e P.S., e di attuazione degli stessi strumenti di pianificazione del territorio vigenti, nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.*

## Allegato A. Dichiarazione sostitutiva degli altri aventi titolo

(in caso di ulteriori aventi titolo allegare alla presente i dati come qui di seguito indicati)

Il/La sottoscritto/a	
cognome _____	nome _____ nato/a a _____
_____ prov. _____	il _____, Cittadinanza italiana
ovvero _____ C.F. _____	, residente nel comune di _____
_____ prov. _____ c.a.p. _____	via/piazza _____ n.c. _____ tel. _____
_____ fax _____	cell. _____ e-mail _____
_____ @ _____	<input type="checkbox"/> (barrare se certificata);
<input type="checkbox"/> In qualità di proprietario/ <input type="checkbox"/> comproprietario	
<input type="checkbox"/> quale legale rappresentante della società _____	con denominazione o ragione sociale _____
_____ , con sede <input type="checkbox"/> legale <input type="checkbox"/> amministrativa nel comune di _____	prov. _____
_____ c.a.p. _____	via/piazza _____ n.c. _____ tel. _____ fax _____
_____ cell. _____	e-mail _____ @ _____ <input type="checkbox"/>
(barrare se certificata)	
C.F. _____	P.IVA _____

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R.445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti:

**dichiara**

Dati relativi all'area o all'immobile:	
immobile o area sito in _____	località _____ via/piazza _____
_____ n.c. _____	
dati catastali: - edificio non accampionato	
OVVERO <input type="checkbox"/> Catasto Terreni <input type="checkbox"/> Catasto Fabbricati	
foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____	foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____
foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____	foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____
foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____	foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____
foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____	foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____
foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____	foglio n. _____ particella n. _____ subb. nn. _____
Totale mq catastali _____ (eventuale)	

In fede, li .....

l'avente titolo.....

(firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

## Allegato B. Dichiarazione degli altri professionisti incaricati

II/La sottoscritto/a Progettista	
cognome _____	nome _____ nato/a a _____
_____ prov. _____	il _____, Cittadinanza italiana
ovvero _____	C.F. _____, residente nel comune di _____
_____ prov. _____	c.a.p. _____ via/piazza _____ n.c. _____ tel. _____
_____ fax _____	cell. _____ e-mail _____
_____@_____	<input type="checkbox"/> (barrare se certificata);
iscritto all'ordine/collegio _____	della provincia di _____ con il n. _____,
studio professionale nel comune di _____	prov. _____ c.a.p. _____ via/piazza _____
_____ n.c. _____.	

II/La sottoscritto/a Progettista	
cognome _____	nome _____ nato/a a _____
_____ prov. _____	il _____, Cittadinanza italiana
ovvero _____	C.F. _____, residente nel comune di _____
_____ prov. _____	c.a.p. _____ via/piazza _____ n.c. _____ tel. _____
_____ fax _____	cell. _____ e-mail _____
_____@_____	<input type="checkbox"/> (barrare se certificata);
iscritto all'ordine/collegio _____	della provincia di _____ con il n. _____,
studio professionale nel comune di _____	prov. _____ c.a.p. _____ via/piazza _____
_____ n.c. _____.	

II/La sottoscritto/a Progettista	
cognome _____	nome _____ nato/a a _____
_____ prov. _____	il _____, Cittadinanza italiana
ovvero _____	C.F. _____, residente nel comune di _____
_____ prov. _____	c.a.p. _____ via/piazza _____ n.c. _____ tel. _____
_____ fax _____	cell. _____ e-mail _____
_____@_____	<input type="checkbox"/> (barrare se certificata);
iscritto all'ordine/collegio _____	della provincia di _____ con il n. _____,
studio professionale nel comune di _____	prov. _____ c.a.p. _____ via/piazza _____
_____ n.c. _____.	

sotto la propria responsabilità consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti

**fanno proprie le dichiarazioni e le attestazioni contenute nella presente dichiarazione ciascuno per quanto di propria competenza**

In fede, li .....

timbro e firma del professionista incaricato: .....

*(Firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)*

timbro e firma del professionista incaricato: .....

*(Firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)*

timbro e firma del professionista incaricato: .....

*(Firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)*

*La presente domanda è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e P.S., e di attuazione degli stessi strumenti di pianificazione del territorio vigenti, nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguenti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.*